



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: 29.05.2009

Дата выдачи:

21.12.2015

Документы-основания: • Приказ Управления имущественных отношений администрации Красноярского края от 28.04.2005 №06-360п

- Приказ Агентства по управлению краевым имуществом администрации Красноярского края от 29.05.2006 №06-440п
- Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 31.10.2008 №06-1584п
- Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 22.12.2008 №06-1914п

Субъект (субъекты) права: Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175, ОГРН: 1022402674876

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 24:50:0300277:2224

Объект права: Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 674,9 кв.м., количество этажей: 2, а также подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Карла Маркса, 45

Существующие ограничения (обременения) права: охрannое обязательство, объект культурного наследия (выявленный объект культурного наследия)

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2009 года сделана запись регистрации № 24-24-01/042/2009-190

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

Марьина И. А.

24-24-01/042/2009-190



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: 31.03.2010

Дата выдачи:

21.12.2015

Документы-основания: • Приказ Управления имущественных отношений администрации Красноярского края от 28.04.2005 №06-360п

• Приказ Агентства по управлению краевым имуществом администрации Красноярского края от 29.05.2006 №06-440п

• Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 31.10.2008 №06-1584п

• Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 22.12.2008 №06-1914п

Субъект (субъекты) права: Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175, ОГРН: 1022402674876

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 24:50:0300277:2223

Объект права: Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 949 кв.м., количество этажей: 2, а также подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Красноярский край, г.Красноярск, Центральный район, ул. Карла Маркса, 45, строен.1

Существующие ограничения (обременения) права: охранное обязательство

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" марта 2010 года сделана запись регистрации № 24-24-01/071/2010-148

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

Марьина И. А.

24-24-01/071/2010-148



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: 28.01.2015;
21.12.2015;
05.02.2016

Дата выдачи:

30.03.2016

Документы-основания: • Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 22.12.2014 №10-1415п

Субъект (субъекты) права: Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175, ОГРН: 1022402674876

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 24:50:0300258:108

Объект права: Нежилое здание, назначение: Нежилое здание, площадь 313,3 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 75, стр. 1.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" января 2015 года сделана запись регистрации № 24-24/001-24/001/013/2015-756/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)



Чернякова Н. А.

24-24/001-24/001/013/2015-756/1



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края
Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: kugi-k@krsn.ru
ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580
ИНН/КПП 2466133722/246601001

Главному врачу
КГАУЗ Краевой Центр СПИД
С.Е.Скударнову
660049, Красноярский край, г. Красноярск,
ул. Карла Маркса, д. 45

№ 92-06 - 2550
На №

Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на земельный участок

1	Кадастровый (условный) номер	24:50:0300258:594
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	общественное управление
4	Площадь, кв.м	466,00
5	Адрес (местоположение)	Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 75
6	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П11000028113
7	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24:50:0300258:594-24/095/2017-1
8	Дата регистрации права собственности Красноярского края	18.12.2017
9	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Распоряжение Краевого комитета по управлению государственным имуществом администрации Красноярского края от 29.11.2000 №01-1174р; Приказ агентства по управлению краевым имуществом администрации Красноярского края от 29.12.2006 №06-1485п; Кадастровый паспорт земельного участка от 01.09.2011 №243У/11-140930
10	Правообладатель	Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД"
11	Наименование иного вещного права	постоянное (бессрочное) пользование
12	Номер регистрации иного вещного права	24:50:0300258:594-24/105/2018-2

13	Дата регистрации иного вещного права	27.02.2018
14	Документы-основания возникновения иного вещного права	Приказ агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 28.02.2018 № 08-124п
15	Кадастровая стоимость, руб. коп.	5228594,28
16	Вид ограничения (обременения)	
17	Документы-основания ограничения (обременения)	
18	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации

Марухина Ирина Константиновна
8(391)249-37-21
02.03.2018 16:18:42



(подпись)

М.П.

И.А. Чепенко

(Ф.И.О.)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: 24.06.2014; 18.05.2015

Дата выдачи:

21.12.2015

Документы-основания: • Акт приема-передачи имущества, закрепляемого на праве оперативного управления от 29.10.2013

• Изменения в акт приема-передачи имущества, закрепляемого на праве оперативного управления от 29.10.2013 (приказ агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 29.10.2013 №11-1389п) от 25.04.2014

• Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 29.10.2013 №11-1389п

Субъект (субъекты) права: Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175, ОГРН: 1022402674876

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 24:50:0000000:180540

Объект права: Помещение, назначение: Нежилое помещение, площадь 194,1 кв.м., Этаж №1, адрес (местонахождение) объекта: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 47, пом.166

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" июня 2014 года сделана запись регистрации № 24-24-01/023/2014-109

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)



Марьина И. А.

24-24-01/023/2014-109



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: kugi-k@krsn.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

№ 92-06 - 12880

На № _____ от _____

Главному врачу
КГАУЗ Краевой Центр СПИД
С.Е.Скударнову

Красноярский край, г. Красноярск,
ул. Карла Маркса, д. 45


19.11.2019

Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на здание, сооружение

1	Наименование объекта	Центр по профилактике и борьбе со СПИД
2	Вид объекта	Здание
3	Назначение	Нежилое
4	Кадастровый (условный) номер	24:43:0118001:222
5	Общая площадь, кв.м	1464,2
6	Протяженность, м	
7	Иные параметры, ед. изм.	
8	Литера	
9	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	1968
10	Адрес (местоположение)	Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 1-й, д. 52
11	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П12000011343
12	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24:43:0118001:222-24/118/2019-2
13	Дата регистрации права собственности Красноярского края	11.10.2019
14	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Распоряжение Правительства Красноярского края от 24.09.2019 № 713-р
15	Правообладатель	Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД"
16	Наименование иного вещного права	оперативное управление
17	Номер регистрации иного вещного права	24:43:0118001:222-24/118/2019-3

18	Дата регистрации иного вещного права	14.11.2019
19	Документы-основания возникновения иного вещного права	Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края, № 11-1140п, выдан 01.11.2019
20	Первоначальная стоимость, руб. коп.	1245277,52
21	Вид ограничения (обременения)	
22	Документы-основания ограничения (обременения)	
23	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации



(подпись)

М.П.

И.А. Чепенко

(Ф.И.О.)

Чепенко Ирина Анатольевна
8(391)265-23-71
19.11.2019 10:13:45

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
14 ноября 2019г.	
Кадастровый номер:	24:43:0118001:222
Номер кадастрового квартала:	24:43:0118001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7272; Инвентарный номер 7272_1; Кадастровый номер 24:43:0000000:0:3227; Условный номер 24:43:0118006:0001:13072000:0000
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 1-й, д. 52
Площадь, м2:	1464.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Центр по профилактике и борьбе со СПИД
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1968
Кадастровая стоимость, руб:	15994540.11
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:43:0118001:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Давыдова Анастасия Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Красное государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175

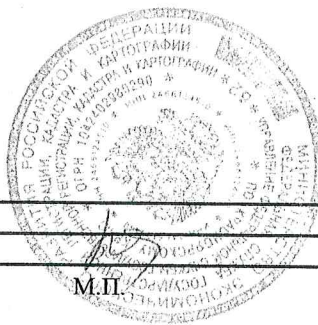
полное наименование должности	СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
14 ноября 2019г.			
Кадастровый номер:		24:43:0118001:222	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краевое государственное автономное учреждение здравоохранения "Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД", ИНН: 2466055175, ОГРН: 1022402674876
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24:43:0118001:222-24/118/2019-3 14.11.2019 12:17:59
3	Документы-основания	3.1	Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края, № 11-1140п, Выдан 01.11.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Красноярский край
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24:43:0118001:222-24/118/2019-2 11.10.2019 06:53:59
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	Ведущий СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия	БОЛЬШАКОВА Т.В.
-------------------------------	-------------------------------	---------	-------------------	-----------------

Соглашение
к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом
г. Минусинска № 129 от 06.04.2007 г.

Красноярский край, г. Минусинск

«01» июня 2018 г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, именуемое по договору «Ссудодатель», от имени которого на основании Распоряжения администрации города Минусинска от 30.01.2017 № АГ-13-р действует руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска Грязева Елена Николаевна, с одной стороны, и **краевое государственное автономное учреждение здравоохранения «Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД»**, именуемый по договору «Ссудополучатель», в лице главного врача Скударнова Сергея Егоровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, пришли к соглашению о нижеследующем:

1. В связи с проведением кадастровых работ и постановкой на кадастровый учет нежилых помещений, общей площадью 236,76 кв.м., встроенных на 1-м этаже в пятиэтажном кирпичном многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Пушкина, 20, переданных краевому государственному автономному учреждению здравоохранения «Красноярский краевой Центр профилактики и борьбы со СПИД» по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом г. Минусинска № 129 от 06.04.2007 г. (далее по тексту – Договор), внести в указанный Договор следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 Договора слова «нежилые помещения, общей площадью **236,76** кв.м., встроенные на 1-м этаже в пятиэтажном кирпичном многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. **Пушкина, 20**» заменить словами «нежилое помещение, общей площадью **239,4** кв.м., расположенное на 1-м этаже в пятиэтажном кирпичном многоквартирном доме по адресу: Россия, Красноярский край, г. Минусинск, ул. **Пушкина, д. 20, пом. 81**».

1.2. Читать акт приема-передачи, являющийся Приложением № 1 к Договору с учётом изменений, изложенных в настоящем соглашении.

1.3. Приложение № 2 (выкопировка помещения) к Договору читать в редакции Приложения к настоящему соглашению.

2. Изложить преамбулу Договора в редакции настоящего соглашения.

3. Изменения, изложенные в преамбуле настоящего соглашения, применить ко всему тексту Договора и акта приема-передачи, являющегося Приложением № 1 к Договору в соответствующем падеже.

4. Иные условия, не измененные настоящим соглашением, остаются в редакции Договора.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой из сторон и вступает в законную силу с момента его подписания обеими сторонами.

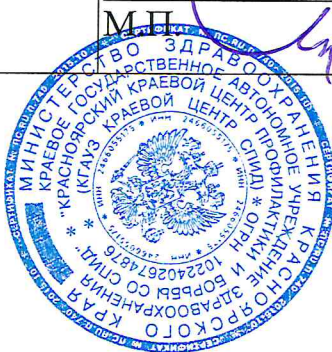
6. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом города Минусинска № 129 от 06.04.2007 г.

Муниципальное образование город
Минусинск, в лице Администрации
города Минусинска
662608, Россия, Красноярский край,
г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 68,
тел./факс: 8 (39132) 5-03-24,
тел. 8 (39132) 5-03-21
Email: public@adm.kristel.ru



Е.Н. Грязева

Краевое государственное автономное
учреждение здравоохранение
«Красноярский краевой Центр
профилактики и борьбы со СПИД»
660049, Россия, Красноярский край,
г. Красноярск, ул. К.Маркса, д. 45, стр.1
ИНН 2466055175/КПП 246601001
тел. 8(391)226-84-00, факс 212-11-67



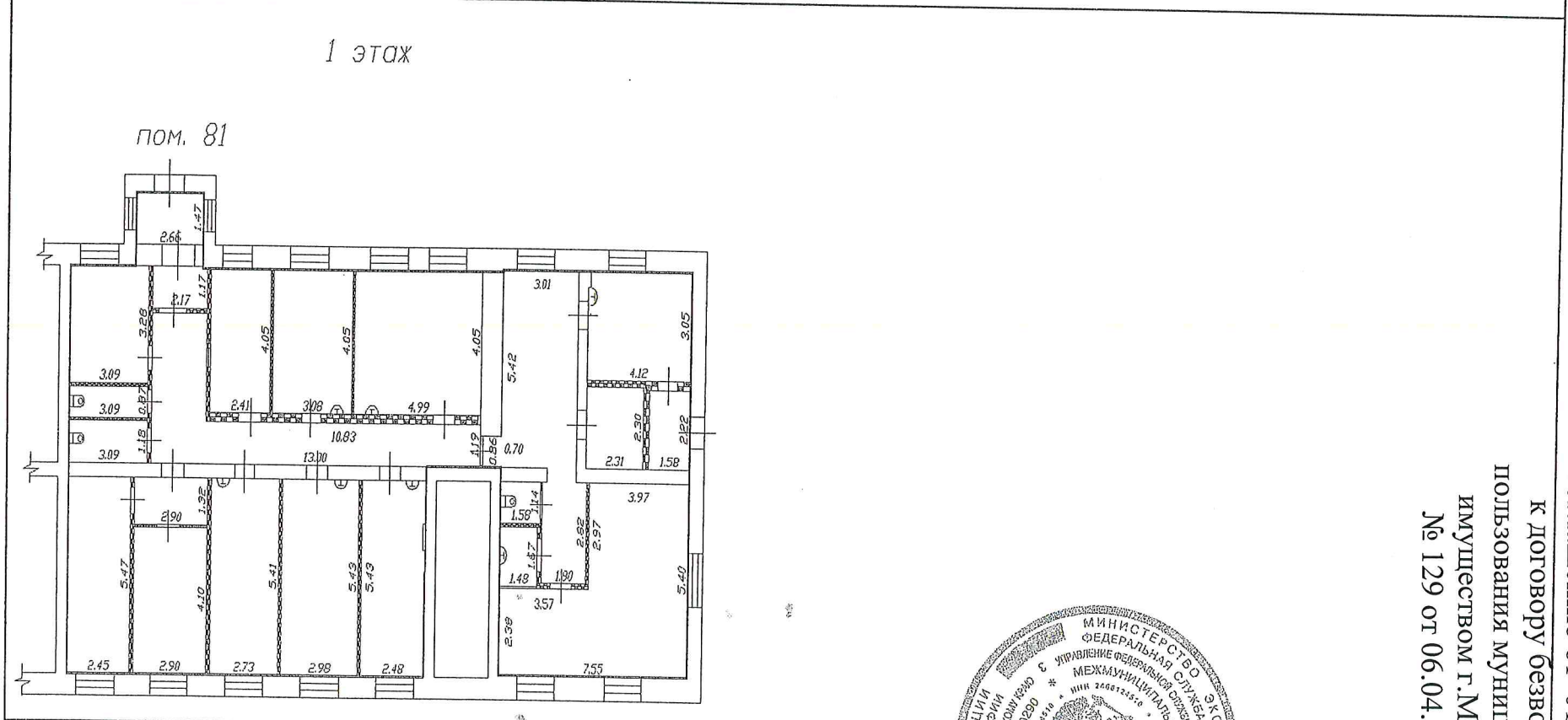
С.Е. Скударнов

М.П.

Handwritten signature and initials at the bottom of the page.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
24 мая 2018г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		24:53:0110068:606	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
24:53:0110068:606		1	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

полное наименование должности	ПОДПИСЬ
-------------------------------	---------

НАША ВЪЕЗД
 МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО
 МИНУСИНСКОГО ОТДЕЛА
 БРМШКИНА О. А.

[Handwritten signature]
 М.П.



К Договору безвозмездного
 пользования муниципальным
 имуществом г. Минусинска
 № 129 от 06.04.2007 г.

Приложение
 К соглашению от 01.06.2018 г.